



## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

### РЕШЕНИЕ

от 08 декабря 2011 года

№ 418

г.Тихорецк

#### **О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тихорецкий район от 7 августа 2008 года № 60 протокол № 3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район»**

В целях уточнения перечня документов, предоставляемых для заключения договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом муниципального образования Тихорецкий район и на основании приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом муниципального образования Тихорецкий район, Совет муниципального образования Тихорецкий район РЕШИЛ:

1.Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Тихорецкий район от 7 августа 2008 года № 60 протокол № 3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район» (с изменениями от 27 ноября 2008 года № 95 (п.6), 27 августа 2009 года № 186, 26 ноября 2009 года № 208, 28 октября 2010 года № 307) следующие изменения:

1.1.Абзац седьмой пункта 2.3 раздела 2 после слова «сооружения» дополнить словами «жилые и».

1.2.Абзац шестой пункта 5.5 раздела 5 изложить в новой редакции:

«копию лицензии и (или) сертификата организации, давшей заключение о техническом состоянии объектов основных средств, заверенную печатью

организации либо иной документ, подтверждающий право организации на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту соответствующего вида основных средств;».

1.3. Подпункт 7.1.5 пункта 7.1 раздела 7 изложить в новой редакции:

«7.1.5. Передача в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район без проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования Тихорецкий район, издаваемого в соответствии с письменным заявлением от лиц, заинтересованных в предоставлении объектов, которое подается на имя главы муниципального образования Тихорецкий район и должно содержать следующую информацию:

наименование заявителя с указанием организационно-правовой формы (номер регистрационного свидетельства – кем выдано, когда);

адрес заявителя, номер телефона;

характеристика объекта аренды (адрес, площадь, категория, размещение в здании, технические характеристики движимого имущества);

цель использования объекта аренды.

К заявлению прилагаются следующие документы:

физическими лицами:

копия документа, удостоверяющего личность;

выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления (для индивидуальных предпринимателей).

юридическими лицами:

копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе и присвоение индивидуального номера налогоплательщика.

выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления

в письменной форме решение уполномоченного органа юридического лица о крупности сделки;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (его представителя);

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица.

Передача в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район путем проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества осуществляется на основании протокола Комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Тихорецкий район в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных

договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.4. Подпункт 7.2.6 пункта 7.2. раздела 7 изложить в новой редакции:

«7.2.6. Передача в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности без проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования муниципального имущества осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования Тихорецкий район, издаваемого в соответствии с письменным заявлением от лиц, заинтересованных в предоставлении объектов, которое подается на имя главы муниципального образования Тихорецкий район и должно содержать следующую информацию:

наименование заявителя с указанием организационно-правовой формы (номер регистрационного свидетельства – кем выдано, когда);

адрес заявителя, номер телефона;

характеристика объекта безвозмездного пользования (адрес, площадь, категория, размещение в здании, технические характеристики движимого имущества);

цель использования объекта.

К заявлению прилагаются следующие документы:

физическими лицами:

копия документа, удостоверяющего личность;

выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления (для индивидуальных предпринимателей).

юридическими лицами:

копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе и присвоение индивидуального номера налогоплательщика.

выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления

в письменной форме решение уполномоченного органа юридического лица о крупности сделки;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (его представителя);

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица.

Передача в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район путем проведения торгов на право заключения договора безвозмездного пользования муниципального имущества осуществляется на основании протокола Комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Тихорецкий район в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке

проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Организацию выполнения решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования Тихорецкий район С.В. Яровую.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам имущественных и земельных отношений, использования природных ресурсов и экологической безопасности Совета муниципального образования Тихорецкий район (Зотов).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тихорецкий район

С.П.Сергеев