



## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

### РЕШЕНИЕ

от 25 апреля 2013 года

№ 542

г.Тихорецк

#### **О внесении изменений в решение Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 27 марта 1992 года «О пообъектном формировании муниципальной собственности Тихорецкого района»**

В целях уточнения в соответствии с технической документацией характеристик объектов недвижимости муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район и на основании Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район, утвержденного решением Совета муниципального образования Тихорецкий район от 7 августа 2008 года № 60, протокол № 3, Устава муниципального образования Тихорецкий район Совет муниципального образования Тихорецкий район, РЕШИЛ:

1.Внести в приложение № 1 к решению Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 27 марта 1992 года «О пообъектном формировании муниципальной собственности Тихорецкого района» следующие изменения:

1.1.Дополнить раздел I после слов «Жилищный фонд,» словами:

квартира, назначение жилое, общей площадью 58,3 кв.метра, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 8 а, квартира 4;

квартира, назначение жилое, общей площадью 64,8 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 1 б, квартира 6;

квартира, назначение жилое, общей площадью 48,1 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 21 а, квартира 70;

квартира, назначение жилое, общей площадью 37,5 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 61 б, квартира 48;

квартира, назначение жилое, общей площадью 59,8 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 21 а, квартира 58;

квартира, назначение жилое, общей площадью 39,0 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 8 а, квартира 13;

помещение № 5 коммунальной квартиры № 2 общей площадью 18,7 кв.метров, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 36.».

1.2.Дополнить раздел I после слов «нежилые строения, находящиеся в управлении администрации местных Советов народных депутатов, » словами:

«нежилое помещение, комната № 2, общей площадью 16,8 кв.метров, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 43.».

2.Организацию выполнения настоящего решения возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы муниципального образования Тихорецкий район Г.П.Грузину.

3.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам имущественных и земельных отношений, использования природных ресурсов Совета муниципального образования Тихорецкий район (Зотов).

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Совета  
муниципального образования  
Тихорецкий район

В.Н.Серый

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

проекта решения Совета муниципального образования Тихорецкий район  
«О внесении изменений в решение Тихорецкого районного Совета  
народных депутатов от 27 марта 1992 года  
«О пообъектном формировании муниципальной собственности  
Тихорецкого района»

Данное решение подготовлено в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ и Краснодарского края, муниципального образования Тихорецкий район по вопросу формирования муниципальной собственности и распоряжения объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по распоряжению муниципальным жилым фондом, расположенным на территории поселения, переданы в ведение соответствующего поселения с 8 октября 2008 года.

Во исполнение вышеуказанной нормы закона, Советом муниципального образования Тихорецкий район было принято решение «О безвозмездной передаче муниципального имущества муниципального образования Тихорецкий район в муниципальную собственность городского, сельских поселений Тихорецкого района» 2 октября 2008 года № 72, протокол № 4.

Однако, регистрация права муниципальной собственности поселений на передаваемые жилые помещения не представляется возможной из-за отсутствия правоустанавливающего документа на объекты жилого фонда.

Данное решение позволит уточнить состав муниципальных жилых помещений и техническую характеристику данных объектов, переданных 27 марта 1992 года из государственной в муниципальную собственность,

Результатом принятия данного решения станет возможным государственная регистрация права муниципальной собственности поселений на муниципальное имущество.

Исполняющий обязанности  
первого заместителя главы  
муниципального образования  
Тихорецкий район

Г.П.Грузина