



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 27 августа 2015 года

№ 163

г.Тихорецк

О внесении изменений в решение Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 27 марта 1992 года «О пообъектном формировании муниципальной собственности Тихорецкого района»

В целях уточнения в соответствии с технической документацией характеристик объектов недвижимости муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район и на основании Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Тихорецкий район, утвержденного решением Совета муниципального образования Тихорецкий район от 7 августа 2008 года № 60, протокол № 3, Устава муниципального образования Тихорецкий район Совет муниципального образования Тихорецкий район р е ш и л:

1.Внести в приложение № 1 к решению Тихорецкого районного Совета народных депутатов от 27 марта 1992 года «О пообъектном формировании муниципальной собственности Тихорецкого района» следующие изменения:

1.1.Раздел I после слов «нежилые строения, находящиеся в управлении администрации местных Советов народных депутатов, » дополнить словами:

«водопроводные сети ул. Победы, протяженностью 953,0 метра, кадастровый номер 23:32:0000000:714, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Терновская;

иные сооружения производственного назначения дамба № 46 на водохранилище (река Челбас), площадью 4501,0 кв. метров, кадастровый номер 23:32:0000000:275, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Архангельский сельский округ секция 23 контур 17;

иное сооружение (автомобильная дорога 03-254-835 ОП МП 08), протяженностью 2138,0 кв.метров, кадастровый номер 23:32:0702006:509, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Юго-Северная, ул.Победы;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 12926,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:716, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Хоперская;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 4434,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:706, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, хутор Красный;

иное сооружение (артезианская скважина № 2876), глубина 340 метров, кадастровый номер 23:32:1001000:789, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, Хоперский сельский округ;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 6409,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:717, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, хутор Ленинский, хутор Нехворощанский, хутор Чкалов;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 2871,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:713, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, хутор Челбас, хутор Федоренко;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 1878,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:708, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, хутор Привольный;

иное сооружение (водопроводные сети), протяженностью 4073,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:707, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, хутор Карасев, хутор Культура;

здание дома культуры, общей площадью 1135,5 кв. метров, кадастровый номер 23:32:0403003:2231, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 22;

нежилое здание, общей площадью 160,3 кв. метра, кадастровый номер 23:32:0403003:7492, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 4а;

нежилое здание, общей площадью 345,4 кв. метра, кадастровый номер 23:32:0403003:7491, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 4б;

нежилое здание, общей площадью 153,6 кв. метров, кадастровый номер 23:32:0403003:7494, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 17а;

нежилое здание, общей площадью 223,3 кв. метра, кадастровый номер 23:32:0403003:7493, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 17в;

сооружение, назначение нежилое, протяженностью 761,0 метр, кадастровый номер 23:32:0403001:742, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, газопровод низкого давления по улице Краснодарской от улицы Профильной до улицы Железнодорожной в поселке Западном;

сооружение, назначение нежилое, протяженностью 2620,0 метров, кадастровый номер 23:32:0000000:190, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район от КРП к поселку Парковый (до ГРП № 1).».

1.2.Раздел I после слов «Жилищный фонд, » дополнить словами:

«квартира № 15, общей площадью 63,4кв.метра, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 17;

квартира № 5, общей площадью 39,4 кв. метра, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 8а;

квартира № 3, общей площадью 51,9 кв.метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 19;

квартира № 23, общей площадью 37,7 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, переулок Школьный, 2;

квартира № 54, общей площадью 37,5 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 16а;

квартира № 6, общей площадью 50,9 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 3;

квартира № 17, общей площадью 35,5 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 9а;

квартира № 15, общей площадью 68,4 кв. метра, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Гагарина, 9а;

квартира № 40, общей площадью 62,9 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Дружбы, 2;

квартира № 10, общей площадью 62,6 кв. метров, расположенная по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, поселок Парковый, улица Дружбы, 3.».

2.Организацию выполнения настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Тихорецкий район Г.П.Грузину.

3.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам имущественных и земельных отношений, использования природных ресурсов Совета муниципального образования Тихорецкий район (Зотов).

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Тихорецкий район

Д.Н.Лоцманов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

проекта решения Совета муниципального образования Тихорецкий район
«О внесении изменений в решение Тихорецкого районного Совета
народных депутатов от 27 марта 1992 года
«О пообъектном формировании муниципальной собственности
Тихорецкого района»

Данное решение подготовлено в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ и Краснодарского края, муниципального образования Тихорецкий район по вопросу формирования муниципальной собственности и распоряжения объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по распоряжению муниципальным жилым фондом, расположенным на территории поселения, по осуществлению обеспечения организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, по распоряжению обособленными водными объектами, расположенных на территории поселения, а также обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, в соответствии с законодательством Российской Федерации переданы в ведение соответствующего поселения.

Однако, зарегистрировать право муниципальной собственности сельских поселений Тихорецкого района на передаваемые объекты не представляется возможным из-за отсутствия правоустанавливающего документа.

Данное решение позволит уточнить состав муниципального жилого фонда и сооружений, а также техническую характеристику объектов, переданных 27 марта 1992 года из государственной в муниципальную собственность.

По результатам принятия данного решения станет возможным государственная регистрация права муниципальной собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района на жилой фонд, с целью дальнейшего его предоставления гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий по договору социального найма, а также регистрация права муниципальной собственности Юго-Северного, Терновского, Хоперского, Архангельского сельских поселений Тихорецкого района на сооружения, расположенные в пределах границ поселения.

Начальник управления
муниципальных ресурсов администрации
муниципального образования Тихорецкий район

Ю.А.Тищенко